



## Oddelenie právne a správy majetku

### ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta:

- Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Orkucany, zapísaná na LV č. 672:
  - pozemok CKN p. č. 495, druh pozemku orná pôda o výmere 494 m<sup>2</sup>
- Doba nájmu: na dobu neurčitú
- Min. cena nájmu: **0,13 €/m<sup>2</sup>/rok** (t. j. 64,22 €/rok pri uvedenej výmere)

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet prenájmu v zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom – p. č. 495 - neotvárať“, na adresu mesta Sabinov v termíne **do 24. marca 2023 do 10.00 hod.** osobne v úradných hodinách do podateľne Centra prvého kontaktu Mestského úradu na Námestí slobody 57 v Sabinove alebo poštou na adresu mesta.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu nájmu budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ Sabinov, Oddelenie právne a správy majetku, na tel. č. 0947/923 952, alebo mailom [zuzana.jackova@sabinov.sk](mailto:zuzana.jackova@sabinov.sk).

Vyvesené a zverejnené dňa: 6.3.2023

Zvesené dňa: