

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

mesta Sabinov

č. 11/2019,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sabinov č. 6/2011, ktorým sa ustanovujú podmienky prenechávania nájomných bytov vo vlastníctve mesta do užívania fyzickým osobám v znení VZN mesta Sabinov č. 7/2012, č. 10/2013, č. 11/2013, č. 5/2016, č. 5/2017 a č. 7/2018

Mestské zastupiteľstvo v Sabinove na základe § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. a), g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov schválilo na svojom zasadnutí dňa 12. 12. 2019 pre územie mesta Sabinov toto všeobecne záväzné nariadenie:

Článok 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sabinov č. 6/2011, ktorým sa ustanovujú podmienky prenechávania nájomných bytov vo vlastníctve mesta do užívania fyzickým osobám v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sabinov č. 7/2012, č. 10/2013, č. 11/2013, č. 5/2016, č. 5/2017 a č. 7/2018 sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku 16 sa odsek 4 mení a znie:

Neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN sú prílohy č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12.

Článok 2

Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto VZN, na pripomienkovanie občanov, bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Sabinov (www.sabinov.sk) v lehote podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Sabinove dňa 12. 12. 2019.
3. Prijaté všeobecne záväzné nariadenie bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Sabinov dňa 18. 12. 2019.
4. Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia schváleného všeobecne záväzného nariadenia.

Ing. Michal Repaský
primátor mesta

Schválené Mestským zastupiteľstvom v Sabinove dňa 12. 12. 2019 uznesením č. 99
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli mesta Sabinov dňa 26. 11. 2019
Návrh zverejnený na internetovej stránke mesta Sabinov dňa 26. 11. 2019
VZN vyvesené na úradnej tabuli mesta Sabinov dňa 18. 12. 2019
VZN zverejnené na internetovej stránke mesta Sabinov dňa 18. 12. 2019
VZN nadobúda účinnosť (pätnástym dňom od vyvesenia schváleného VZN) dňa 01. 01. 2020

Príloha č. 12 k VZN č. 6/2011

Bytový dom Ul. Mlynská č. 4

Počet bytov: 16

Izbovitosť	Výmera v m ²	Mesačné nájomné v €	FPÚaO v €	Poznámka
1 - izbové	36,76	73	15	
	43,16	86	17	
2 - izbové	51,54	102	19	
	51,80	103	20	
	52,03	104	21	bezbariérový
	57,43	114	22	
	57,56	115	23	
	57,56	115	23	
	57,56	115	23	
	57,56	115	23	
	57,56	115	23	
	57,73	116	24	
	57,73	116	24	
	57,73	116	24	
	3 - izbové	72,11	144	28
Spolu	883,38	1 764	352	

Mestské zastupiteľstvo v Sabinove určuje

a) **mesačné nájomné** za užívanie bytov vo výške **2,6 %** z obstarávacej ceny bytu ab) **fond prevádzky, údržby a opráv** vo výške **0,5 %** z obstarávacej ceny bytu.

Sabinov 26. 11. 2019