

Mesto Sabinov

C E N N Í K **na určenie výšky cien za dočasné užívanie pozemkov**

Primátor mesta ako štatutárny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

vydáva tento cenník

na určenie výšky cien za dočasné užívanie pozemkov v meste Sabinov.

Článok 1 **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 1) Tento cenník je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ktorým sa uplatňuje základný princíp tvorby ceny dohodou.
- 2) Cenník sa vzťahuje na fyzické a právnické osoby, ktorým sa prideliujú pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta na podnikateľskú činnosť na základe zmluvy o dočasnom užívaní pozemku.
- 3) Dočasné užívanie pozemkov sa týka pridelenia pozemkov vo vlastníctve mesta, na ktorých si právnická alebo fyzická osoba umiestni stánok a prevádzkuje v ňom svoju podnikateľskú činnosť.
- 4) Výšky cien za dočasné užívanie pozemkov – umiestnenie stánkov na pozemkoch vo vlastníctve mesta sú podľa tohto cenníka odstupňované podľa podnikateľského zámeru
 - podľa činnosti a tiež podľa lokality umiestnenia v meste Sabinov.

Článok 2 **SADZBY CIEN ZA DOČASNÉ UŽÍVANIE POZEMKOV**

Lokalita č. 1

Do tejto lokality sa zaraďujú pozemky vo vlastníctve mesta podľa článku 1 ods. 3 nachádzajúce sa na **Ulici Námestie slobody**.

P. č.	Činnosť	Výška cien za dočasné užívanie pozemkov €/m²/rok
1.	Pohostinská činnosť	40,00
2.	Obchodná činnosť	37,00
3.	Služby	30,00

Lokalita č. 2

Do tejto lokality sa zaraďujú pozemky vo vlastníctve mesta podľa článku 1 ods. 3 nachádzajúce sa na **Ulici Janka Borodáča, Matice slovenskej, Prešovská, Mieru, 9. mája, Murgašova, 17. novembra, Ružova, Kpt. Nálepku, Pod Švabl'ovkou, Levočská.**

P. č.	Činnosť	Výška cien za dočasné užívanie pozemkov €/m ² /rok
1.	Pohostinská činnosť	37,00
2.	Obchodná činnosť	33,00
3.	Služby	27,00

Lokalita č. 3

Do tejto lokality sa zaraďujú pozemky vo vlastníctve mesta podľa článku 1 ods. 3 nachádzajúce sa na **Ulici Komenského, SNP, Jarkova, Hollého.**

P. č.	Činnosť	Výška cien za dočasné užívanie pozemkov €/m ² /rok
1.	Pohostinská činnosť	33,00
2.	Obchodná činnosť	30,00
3.	Služby	23,00

Lokalita č. 4

Do tejto lokality sa zaraďujú pozemky vo vlastníctve mesta podľa článku 1 ods. 3 nachádzajúce sa na **ostatných uliciach a častiach mesta.**

P. č.	Činnosť	Výška cien za dočasné užívanie pozemkov €/m ² /rok
1.	Pohostinská činnosť	30,00
2.	Obchodná činnosť	27,00
3.	Služby	20,00

Článok 3 SADZBY CIEN ZA UŽÍVANIE POZEMKOV pre podnikateľské účely

Druh pozemku a účel nájmu	Nájomné v EUR/ m ² /rok
Pozemok nezastavaný stavbou v centre mesta	1,70
Pozemok nezastavaný stavbou – ostatné časti mesta	0,90

Článok 4
SADZBY CIEN ZA UŽÍVANIE POZEMKOV
pre fyzické osoby nepodnikateľov

Druh pozemku a účel nájmu	Nájomné v EUR/ m²/rok
Pozemok nezastavaný v užívaní fyzických osôb	0,13
Pozemok zastavaný stavbou – rodinný dom, garáž, chata, hospodárska budova a ostatné stavby	1,00
Pozemok zastavaný – parkovacie miesto, spevnená plocha na parkovanie	2,00
Pozemok príľahlý k stavbe na individuálnu rekreáciu	0,22
Pozemok záhradkárskej osade zriadenej do 24. 06.1991	0,13

Článok 5

- 1) Tento cenník slúži výlučne pre potreby mesta.
- 2) Výšky cien uvedené v cenníku neplatia pre akcie organizované mestom (napr. sabinovský jarmok).
- 3) Tento cenník ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 391 zo dňa 16. novembra 2006 a uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 179 zo dňa 11. decembra 2008.
- 4) Cenník bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 273 zo dňa 14. decembra 2017 a nadobúda **platnosť 1. januára 2018.**

V Sabinove dňa 14. decembra 2017

Ing. Peter Molčan
primátor mesta