

Z á p i s n i c a
z otvárania a vyhodnotenia obchodno verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov pod názvom „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – Prešovská 19 – NEOTVÁRAŤ“,

ktoré sa konalo 7.6.2018 o 15,00 hod.
na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru na Ul. Prešovskej 19 v Sabinove, v ktorom sa nachádzajú priestory na prenájom o výmere **67,84 m²**.

Súťaž bola zverejnená a publikovaná na úradnej tabuli mesta Sabinov od 21.3.2018 o 11,00 hod. do 18.5.2018 do 13,30 hod., na internetovej stránke mesta od 21.3.2018 a v tlači – Spravodajca mesta Sabinov v apríl 2018. Primátor mesta vymenoval na základe menovacích dekrétov komisiu na otváranie a vyhodnocovanie súťaže v zložení:

Komisia: Ing., Mgr. Anna Mihoková
 PhDr. Mária Zagrapanová
 Ing. Viliam Palenčár
 Darina Karnišová

Komisia zasadla k vyhodnoteniu podaných návrhov dňa 7.6.2018 o 15,00 hod. a oboznámila sa s pravidlami obchodnej verejnej súťaže, ktoré boli mestom Sabinov zverejnené obvyklým spôsobom.

Zároveň si dohodla postup a spôsob posudzovania a vyhodnocovania súťažných návrhov.

Podmienky účasti obchodnej verejnej súťaže:

- predloženie výpisu OR pre právnickú osobu alebo živnostenské oprávnenie pre fyzické osoby nie staršie ako 1 mesiac,
- čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani že voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.

Obsah súťažného návrhu musí obsahovať:

- ponuka výšky nájomného za m²/rok plochy nebytového priestoru,
- podrobne špecifikovaný účel využitia nebytového priestoru,
- doklady preukazujúce splnenie podmienok súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude zverejnené na úradnej tabuli a stránke mesta.

Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.

Do konca lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do 18.5.2018 do 13,00 hod. boli doručené vyhlasovateľovi dve obálky od dvoch záujemcov.

.....

Postup posudzovania návrhu

Predložené návrhy boli posudzované z nasledujúcich hľadísk:

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov,
- dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu,
- výber najvhodnejšieho návrhu z hľadiska podmienok súťaže.

Lehoty na predkladanie návrhov:

Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska lehoty na predkladanie súťažných návrhov sú prípustné návrhy

od dvoch záujemcov

Dodržanie súťažných podmienok:

- a) Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predložených návrhov, zodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené návrhy

od dvoch záujemcov

Komisia po preskúmaní súťažných návrhov konštatuje, že z hľadiska dodržania vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, nezodpovedajú vyhláseným súťažným podmienkam predložené doklady od:

žiadny

Návrhy zahrnuté do súťaže:

Na základe výsledkov vyhodnotenia komisia konštatuje, že podľa vyhlásených podmienok súťaže je prípustné do súťaže zahrnúť návrhy:

od dvoch záujemcov

Výber najvhodnejšieho návrhu:

Komisia vyhodnotila súťažné návrhy v rozsahu ponúkaných podmienok a kritérií hodnotenia súťažných návrhov. Členovia komisie sa k návrhom vyjadrili.

Komisia počtom hlasov 4, odporúča prijať súťažný návrh účastníka:

.....

Predložený návrh splnil podmienky súťaže, z tohto dôvodu komisia doporučuje prijať doručený návrh na prenájom nebytových priestorov na Ul. Prešovskej 19 v Sabinove pre – predajňu – predaj alko, nealko, nápojov a pochutín aj v darčekovom balení za ponúkanú cenu 45 €/m²/rok.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa 7.6.2018

Komisia: Ing., Mgr. Anna Mihoková
 PhDr. Mária Zagrabanová
 Ing. Viliam Palenčár
 Darina Karnišová

