



## Oddelenie právne a správy majetku

### ZÁMER PREVODU MAJETKU MESTA, PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku mesta Sabinov.

#### **Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta - prípad hodný osobitného zreteľa: v prospech žiadateľov Ing. Jozefa Biroša a manželky Anny Birošovej, Sabinov**

V súlade s § 9 odsek 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v súlade s článkom 7 odsek 9) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Sabinov, predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva majetku mesta Sabinov pre žiadateľov Ing. Jozefa Biroša a manželky Anny Birošovej, Sabinov.

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Sabinov, zapísaná na LV č. 2214:

- **pozemok CKN p. č. 104/142, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 74 m<sup>2</sup>.**

Nehuteľnosť sa nachádza na Ul. 17. novembra a susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

Prevod nehnuteľného majetku navrhuje oddelenie právne a správy majetku riešiť podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prípad osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

Dôvodom osobitného zreteľa prevodu majetku je skutočnosť, že predmetom prevodu je parcela o nízkej výmere a zároveň riešenie vstupu k objektu so súpisným číslom 71 (zapísaný na LV č. 1929), kde žiadatelia sú výlučnými vlastníckmi.

Náklady spojené s prevodom hradia žiadatelia. Ide o náklady geometrického plánu, znaleckého posudku a správneho poplatku k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Predkladaný návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti z dôvodu osobitného zreteľa musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer mesta riešiť predaj v súlade s § 9a odsek 8 písm. e) zákona o majetku obcí, prípad hodný osobitného zreteľa, bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta od 14.08.2023.

Bližšie informácie poskytnuté prostredníctvom: MsÚ Sabinov - Oddelenie právne a správy majetku, Námestie slobody 57, Sabinov, tel. číslo: 0947 923 952, e-mail: zuzana.hmelarova@sabinov.sk alebo na stránke Mesta Sabinov – <https://sabinov.sk/navstevnik/uradna-tabula>

Oddelenie MsÚ Sabinov – Oddelenie právne a správy majetku (OPaSM)