



ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta:

- Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Sabinov, zapísaná na LV č. 4161:
 - časť pozemku CKN p. č. 1337, druh pozemku záhrada o výmere 1 759 m².

Výmera predmetu nájmu: 272 m², grafické znázornenie nižšie.

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza v záhradkárskej oblasti Medzi Vody.

- Účel nájmu: individuálna rekreácia za účelom záhradkárstva
- Doba nájmu: od 1. 10. 2023 na dobu neurčitú
- Min. cena nájmu: **0,13 €/m²/rok**

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet prenájmu v zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom – Medzi vody - neotvárat“, na adresu mesta Sabinov v termíne **do 27. septembra 2023 do 10.00 hod.** osobne v úradných hodinách do podateľne Centra prvého kontaktu Mestského úradu na Námestí slobody 57 v Sabinove alebo poštou na adresu mesta.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu nájmu budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ Sabinov, Oddelenie právne a správy majetku, na tel. č. 0947/923 952, alebo mailom zuzana.hmelarova@sabinov.sk.

