



Oddelenie právne a správy majetku

Z á p i s n i c a

**z otvárania a vyhodnotenia ponuky zámeru priameho prenájmu
majetku mesta, zverejneného pod názvom**

„PP NP – 9. mája - neotvárať“

ktoré sa konalo 10. augusta 2026 o 10:00 hod.
na Mestskom úrade v Sabinove.

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9aa ods. 1 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov:

Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na **LV č. 3443**:

- stavba nebytové priestory na Ulici 9. mája, súpisné číslo 747, stojace na parcele číslo 631/6, zapísanej na LV 3442, k. ú. Sabinov, časť nehnuteľnosti o výmere **63,00 m²**

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ulici 9. mája v Sabinove.

Minimálna cena nájmu je v súlade s platným cenníkom na určenie výšky cien za nájom nebytových priestorov v meste Sabinov:

- pohostinská činnosť	118,55 €/m ² /rok,
- obchodná činnosť	77,27 €/m ² /rok,
- skladovacie a výrobné priestory, garáže	54,85 €/m ² /rok.

Zámer priameho prenájmu majetku mesta bol zverejnený a publikovaný na:

- úradnej tabuli mesta Sabinov v termíne od 15. júla 2026
- na internetovej stránke mesta od 15. júla 2026

Záujemca o prenájom uvedenej nehnuteľnosti doručí svoju cenovú ponuku cez elektronickú schránku podľa osobitného predpisu alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia než výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej platným cenníkom,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do 03. augusta 2026 do 10:00 hod. bola doručená ponuka v listinnej podobe záujemcu:

1. Žiadna



Oddelenie právne a správy majetku

Komisia preto odporúča zverejniť nový zámer priameho prenájmu majetku mesta.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 10.08.2026

Komisia:

JUDr. Martin Judičák, prednosta MsÚ

Mgr. Lukáš Janiga – vedúci OPaSM

Mgr. Eva Vandžurová, referent OPaSM - zapisovateľ