ZÁMER PREVODU MAJETKU MESTA, PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku mesta Sabinov.

Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku mesta - prípad hodný osobitného zreteľa a schválenie samotného prevodu formou kúpnej zmluvy v prospech **žiadateľov Ing. Čintalan Anton Trenčín spoluvlastnícky podiel 1/3, Ing. Čintalan Slavomír Košice spoluvlastnícky podiel 1/3, Ing. Čintalan Martin Senec spoluvlastnícky podiel 1/3.**

V súlade s § 9 odsek 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa ustanovenia článku 7 odsek 9) písm. g) Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Sabinov, predkladáme návrh na schválenie spôsobu prevodu – dôvod hodný osobitného zreteľa a schválenie samotného prevodu formou kúpnej zmluvy, vlastníctva majetku mesta Sabinov pre Ing. Čintalan Anton Trenčín spoluvlastnícky podiel 1/3, Ing. Čintalan Slavomír Košice spoluvlastnícky podiel 1/3, Ing. Čintalan Martin Senec spoluvlastnícky podiel 1/3.

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na LV č. 2214:

- **Parcela CKN p. č. 567/58, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m^2.**

Uvedená nehnuteľnosť sa nachádza na ulici J. Cirbusovej v Sabinove.

Prevod nehnuteľného majetku navrhuje oddelenie právne a správy majetku riešiť podľa § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prípad hodný osobitného zreteľa.

Prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa mesto uskutočňuje za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku, v tomto prípade všeobecná hodnota prevádzaného majetku, stanovená znaleckým posudkom č. 123/2026 zo dňa 30. 04.2026, vyhotovený znalcom Ing. Pavlom Maťufkom, Prešov predstavuje sumu **581,46 €**.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sabinov, ktoré boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 158 zo dňa 26.9.2024, je skutočnosť, že podľa Čl. 7 bod 9, písm. g) ide o prevod:

g) " tvoriaceho prístup k stavbe žiadateľa, o výmere neprevyšujúcej 100 m^2."

Náklady spojené s prevodom hradia žiadatelia. Ide o náklady znaleckého posudku a správneho poplatku k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Predkladaný návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa musí byť schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok mesta vyššie uvedeným spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku, mesto Sabinov zverejnilo na úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a iným vhodným spôsobom dňa 07.09.2026 a sú zverejnené do dnešného dňa.

Bližšie informácie poskytnuté prostredníctvom: MsÚ Sabinov - Oddelenie právne a správy majetku, Námestie slobody 57, Sabinov, tel. číslo: 0947 923 952, e-mail: luboslava.lazorova@sabinov.sk alebo na stránke Mesta Sabinov – https://sabinov.sk/navstevnik/uradna-tabula.