



## Oddelenie právne a správy majetku

### ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU MAJETKU MESTA SABINOV

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku mesta:

Predmet nájmu: nehnuteľnosť v katastrálnom území Sabinov, zapísaná na LV č. 4161:

- **Pozemok EKN p. č. 1718, trvalý trávny porast o výmere 12 254 m<sup>2</sup>,**
  - **Pozemok EKN p. č. 1722, trvalý trávny porast o výmere 16 150 m<sup>2</sup>,**
- ktoré sa nachádzajú v extraviláne mesta Sabinov, smer Ražňany - práva strana.

- grafické znázornenie nižšie.

Účel nájmu: prenájom za účelom poľnohospodárskej výroby v súlade s osobitným predpisom  
Doba nájmu: od 1.10. 2026 na dobu neurčitú  
Min. cena nájmu: **Nájomné je určené dohodou minimálne vo výške 75,60 €/ha/rok .**

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (fyzická osoba: titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, podnikateľský subjekt: názov, sídlo, IČO, bankové spojenie).

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet prenájmu v zalepenej obálke s vyznačením "Neotvárať – priamy prenájom extravilán", na adresu mesta Sabinov v termíne **do 16. júna 2026 do 10.00 hod.** osobne v úradných hodinách do podateľne Centra prvého kontaktu Mestského úradu na Námestí slobody 57 v Sabinove alebo poštou na adresu mesta.

Bližšie informácie týkajúce sa predmetu nájmu budú poskytnuté prostredníctvom MsÚ Sabinov, Oddelenie právne a správy majetku, na tel. č. 0947/923 952, alebo mailom [luboslava.lazorova@sabinov.sk](mailto:luboslava.lazorova@sabinov.sk).



# Mesto SABINOV

Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov



Oddelenie právne a správy majetku

