



Oznámenie
o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia
a upustenie od ústneho konania
(verejná vyhláška)

Mesto Sabinov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydalo dňa **11.09.2023** pod č. **18731/2023-528/Va** rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „**Odstránenie bodovej závary na ceste III/3182 Sabinov**“ na pozemkoch katastrálne územie Sabinov, cesta III/3182 (Sabinov – Červená voda) od cestného mosta cez Drienický potok smerom na Červenú vodu po cestný most na hranici katastra (Sabinov – Červená voda)“. Územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť **03.11.2023**. Platnosť územného rozhodnutia bola stanovená na tri roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov podali dňa **15.04.2026** návrh na vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Odstránenie bodovej závary na ceste III/3182 Sabinov**“ na pozemkoch katastrálne územie Sabinov, cesta III/3182 (Sabinov – Červená voda) od cestného mosta cez Drienický potok smerom na Červenú vodu po cestný most na hranici katastra (Sabinov – Červená voda), o tri roky z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Uvedeným dňom bolo začaté správne konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Mesto Sabinov, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 40 ods. 3 a primerane podľa § 36 stavebného zákona oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne vzhľadom na to, že konanie sa týka iba času predĺženia platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby, v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona správny orgán upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k podanej žiadosti, má sa za to, že s predĺžením času platnosti územného rozhodnutia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade - Spoločný stavebný úrad, Námestie slobody 55, 083 01 Sabinov (1. poschodie). Spôsob nahliadnutia do podkladov, možno dojednať telefonicky na tel. č. 0948 486 519, resp. e-mailom: peter.vandzura@sabinov.sk.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Mesto Sabinov, ako príslušný stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa §42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Mesto Sabinov
Spoločný obecný úrad
pre územné plánovanie s stavebný poriadok
083 01 Sabinov


Ing. Stanislav Ondirko
vedúci oddelenia
rozvoja, výstavby a spoločný stavebný úrad

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 21.04.2026

Zvesené dňa

1. Pečiatka a podpis zodpovednej osoby
MESTO SABINOV
Mestský úrad 33
083.17.Sabinov

Toto rozhodnutie
je právoplatné dňom 15.11.2023
je vykonateľné dňom 15.11.2023
v SABINOVE dňa 15.11.2023

Mesto S A B I N O V

Námestie Slobody 57, 083 01 Sabinov, okr. Sabinov

č. 18731/2023-528/Va

V Sabinove, dňa 11.09.2023



Vec: Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov - návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182 Sabinov“ katastrálne územie Sabinov.

ROZHODNUTIE (verejná vyhláška)

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov podali dňa 02.06.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182 Sabinov“ na pozemkoch katastrálne územie Sabinov, cesta III/3182 (Sabinov – Červená voda) od cestného mosta cez Drienický potok smerom na Červenú vodu po cestný most na hranici katastra (Sabinov – Červená voda). Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním bolo dňa 10.07.2023.

Mesto Sabinov ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdilo návrh podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. vydáva

rozhodnutie

- o umiestnení líniovej stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182 Sabinov“ na pozemkoch katastrálne územie Sabinov, cesta III/3182 (Sabinov – Červená voda) od cestného mosta cez Drienický potok smerom na Červenú vodu po cestný most na hranici katastra (Sabinov – Červená voda).

tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Sabinov od križovatky ciest III/3181(smer Drienica) a III/3182 (smer Červená voda) na novom mostnom objekte ev. č. 3182-001(most cez Drienický potok) po mostný objekt ev. č. 3182-003 (hranica katastra Sabinov – Červená voda).
2. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval ISPO spol. s r. o. inžinierske stavby, Slovenská 86, 080 01 Prešov.

3. Projekt rieši stavebné úpravy existujúcej cesty III/3182(Sabinov – Červená voda) z dôvodu odstránenia nevyhovujúceho stavu cestnej komunikácie.

4. Stavba bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

- 101-01 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 1
- 101-02 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 2
- 101-03 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 3
- 102-00 Úprava cesty III/3181
- 110-00 Chodník ul. Ovocinárska – ul. Tehelná
- 201-00 Most cez Drienický potok č. 3182-001
- 501-00 Dažďová kanalizácia
- 502-00 Preložka splaškovej kanalizácie
- 620-00 Verejné osvetlenie
- 650-00 Preložka rozvodov Slovak Telekom
- 701-00 Preložka plynovej prípojky

5. Stavebný objekt 101-01 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 1: Začiatok úpravy bude v km 0,000 00 pred mostným objektom ev. č. 3182-001 a koniec úpravy je v km 0,477 620 cesty III/3182. Dĺžka celkovej úpravy je 477,62 m. Na predmetnom úseku projekt rieši zhotovenie novej konštrukcie vozovky s výmenou podlažia, zhotovenie nových zemných krajnic a dosypanie hornej vrstvy krajnice štrkodrvinou, realizácia tratívodov s kontrolnými šachtami, realizácia dláždenej priekopy, kalových jám, výmena a doplnenie smerových stĺpikov, obnova a doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia v retroreflexnej úprave.

6. Stavebný objekt 101-02 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 2: Začiatok úpravy je v km 0,477 620 a koniec úpravy je v km 0,868 782 cesty III/3182. Dĺžka celkovej úpravy je 391,162 m. Na predmetnom úseku projekt rieši zhotovenie novej konštrukcie vozovky s výmenou podlažia v rozsahu 1,50 m od nespevnenej krajnice po oboch stranách, frézovanie a zhotovenie nového krytu vozovky v strednej časti komunikácie, zhotovenie nových zemných krajnic a dosypanie hornej vrstvy krajnice štrkodrvinou, realizácia tratívodov s kontrolnými šachtami, realizácia dláždenej priekopy, priepustov pod zjazdami, výmena a doplnenie smerových stĺpikov, obnova a doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia.

7. Stavebný objekt 101-03 Rekonštrukcia cesty III/3182 úsek 3: Začiatok úpravy je v km 0,868 782 a koniec úpravy je v km 1,425 000 cesty III/3182. Dĺžka celkovej úpravy je 556,218m. Na predmetnom úseku projekt rieši zhotovenie novej konštrukcie vozovky s výmenou podlažia v rozsahu 1,50 m od nespevnenej krajnice po oboch stranách, frézovanie a zhotovenie nového krytu vozovky v strednej časti komunikácie, zhotovenie nových zemných krajnic a dosypanie hornej vrstvy krajnice štrkodrvinou, realizácia tratívodov s kontrolnými šachtami, realizácia dláždenej priekopy, priepustov pod zjazdami, výmena a doplnenie smerových stĺpikov, obnova a doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia.

8. Stavebný objekt 102-00 Úprava cesty III/3181: Začiatok úpravy je v km 0,026 126 a koniec úpravy je v km 0,120 000 cesty III/3181. Dĺžka celkovej úpravy je 93,874 m. Na predmetnom úseku projekt rieši zhotovenie novej časti konštrukcie vozovky s výmenou podlažia v šírke 3,50 – 4,0 m po ľavej strane vozovky, frézovanie a zhotovenie nového krytu vozovky po pravej strane od začiatku stavebnej úpravy až do konca úseku a po ľavej strane od začiatku stavebnej úpravy až po staničenie 0,050, realizácia opomého múra okolo Drienického potoka, doplnenie bezpečnostných zariadení (zvodidlá), obnova a doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia.

9. Stavebný objekt 110-00 Chodník ul. Ovocinárska – ul. Tehelná: Projekt rieši umiestnenie chodníka pre bezpečný pohyb chodcov na ulici Sadová. Výstavba chodníka začne pri objekte 102-00 cesty III/3181 vľavo. Chodník ďalej pokračuje cez nový mostný objekt 201-00 Most cez Drienický potok č.3182-001 a následne po ulici Sadovej, kde napojí sa na existujúci chodník na Tehelnej ulici. Je navrhnutý po ľavej strane cesty III/3182 v smere na Červenú vodu. Smerovo a výškovo je navrhovaný chodník naviazaný na ľavý okraj vozovky. Odvedenie zrážkových vôd z chodníka a vozovky je zabezpečené cez nové uličné vpusty do priekopy.
10. Stavebný objekt 201-00 Most cez Drienický potok č. 3182-001: Navrhované je premostenie pomocou typizovaných prefabrikovaných rámových segmentov dĺžky 29,25m so svetlosťou otvoru 9,50x2,10m (B*H). Návrh svetlosti otvoru vychádza z hydrotechnického výpočtu pre storočný prietok $Q_{100}=10 \text{ m}^3/\text{s}$. Vybudujú sa nové samostatné kolmé mostné krídla na plošnom základe.
11. Stavebný objekt 501-00 Dažďová kanalizácia: Projekt rieši odkanalizovanie dažďových vôd z komunikácie, chodníkov a prilahlých území do novonavrhovanej dažďovej kanalizácie, ktorá sa bude nachádzať prevažne v chodníku. Dažďová kanalizácia zabezpečuje gravitačné odvedenie dažďových vôd z rekonštruovanej komunikácie, novonavrhovaného chodníka a rekonštruovaných cestných rigolov do miestneho Drienického potoka. Súčasťou dažďovej kanalizácie sú kanalizačné prípojky, ktoré budú odvádzať vody od uličných vpustov do novonavrhovanej kanalizácie. Uličné vpusty budú vo vyhotovení so zariadením na zachytávanie plávajúcich látok.
12. Stavebný objekt 502-00 Preložka splaškovej kanalizácie: Z dôvodu realizácie nového mostného objektu Most cez Drienický potok je potrebná realizácia prekládky jestvujúcej splaškovej kanalizácie. Na jestvujúcej kanalizácii vybuduje šachta S 1. do ktorej sa pripojí preložka stoky „S“. Jestvujúca kanalizácia sa nachádza v komunikácii III/3181 Sabinov — Drienica na ulici Ovocinárskej. Splašková kanalizácia ďalej križuje komunikáciu, most a terén. Preložka kanalizácie bude ukončená v šachte S2, v teréne, vo vzd. 4 m od sútokovej šachty Sadovej a Ovocinárskej ulice. Šachta „S2“ sa vybuduje na jestvujúcej kanalizácii, kde sa prepojí jestv. kanalizácia s prekladanou stokou.
13. Stavebný objekt 620-00 Verejné osvetlenie - projekt rieši doplnenie verejného osvetlenia v danom úseku. Z existujúceho osvetľovacieho stožiaru verejného osvetlenia na začiatku ul. Tehelnej, bude napojený stožiar OS 1 až OS2 podzemným káblovým vedením uloženým v chráničke.
14. Stavebný objekt 650 – 00 Preložka rozvodov Slovak Telekom: projekt rieši preložku rozvodov Slovak Telekom z dôvodu kolízie z navrhovaným chodníkom. Preložka spočíva v demontáži šiestich podperných bodov spolu s vedením. Demontované podperné body budú nahradené siedmimi podpernými bodmi, ktoré budú umiestnené vedľa navrhovaného chodníka.
15. Stavebný objekt 701-00 Preložka plynovej prípojky: projekt rieši preložku nadzemnej plynovej prípojky. Pripojovací plynovod sa zruší a nový pripojovací plynovod sa uloží pod novonavrhovaný chodník (SO 110-00).
16. Odvodnenie komunikácie bude pozdĺžnym a priečnym sklonom vozovky na svah telesa, resp. do cestnej priekopy. Vyspádovaním zemných krajníc do sklonu sa zabezpečí odtok dažďovej

vody z vozovky. Odvodnenie pláne cesty bude zabezpečené vyústením do navrhovaného trativodu. Na trase trativodu sú navrhované kontrolné trativodné šachty.

17. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

18. Stavebník je povinný dodržať opatrenia počas výstavby:

Ovzdušie:

- Pri činnostiach pri ktorých môžu vznikáť prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií

Hluk

- Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň
- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Vody a vodohospodárske diela:

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd
- Pracovníci na stavbe budú využívať mobilné sociálne zariadenia

Odpady:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.

19. Dodávateľ stavby počas výstavby zabezpečí, aby pri prevoze zeminy (odpadu) nedochádzalo k znečisťovaniu príľahlých komunikácií.

20. Dodržať podmienky vyjadrenia Mesta Sabinov pod č. 2187/2022/SU zo dňa 23.11.2022:

- S predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182. Sabinov“, č. zák. 3087/2021 súhlasíme za nasledovných podmienok:
 1. Požadujeme upraviť projektovú dokumentáciu tak, aby každý samostatný vstup k rodinnému domu alebo prevádzke bol riešený osadením nábehových obrubníkov. Požadujeme, aby výška chodníka bola zachovaná v celej jeho dĺžke a chodník bol vynechaný len pri spojnici s miestnou prípadne účelovou komunikáciou
 2. Osadiť nábehové obrubníky v mieste jestvujúceho vjazdu k obchodno-výrobnej prevádzke na ul. Ovocinárska, súp. č. 1701, pozemok C KN 212/7 k. ú. Sabinov
 3. Osadiť cestné zvodidlo v subehu s parcelou C KN 214/1 k. ú. Sabinov, ktorá sa nachádza pod úrovňou komunikácie.

21. Dodržať podmienky vyjadrenia VVS, a. s., závod Prešov č. 156830/2022/O zo dňa 23.11.2022:

- S technickým riešením predloženej DRS stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182.. Sabinov“ súhlasíme s podmienkami:

1. Pri navrhovanej preložke kanalizačného potrubia žiadame postupovať v zmysle §35 zákona č. 442/2002 Zb. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. V zmysle zákona náklady na preložku verejnej kanalizácie znáša ten, z koho podnetu bola preložka vyvolaná, jeho vlastníctvo sa po zrealizovaní preložiek nemení. Ten, kto preložky vyvolal je povinný odovzdať vlastníkovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie dokončenú stavbu preložiek hneď po vydaní kolaudačného rozhodnutia vrátane príslušnej dokumentácie skutočného zrealizovania stavby a súvisiacich dokladov.
2. Investor prizve oprávnených zástupcov VVS, a.s. závod Prešov k skúške tesnosti kanalizácie, na kontrolné dni a k prevzatiu a odovzdaniu stavby. Kontakt: vedúci strediska Ing. Adrián Polomský č.t. 051/7572-534.
3. Pri realizácii rekonštrukcie cesty 111/3182 nariaďujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia predmetného vodovodu a kanalizácie (napr. armatúrne šachty, hydranty, uzávery, poklapy a pod. ...) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z. z.).
4. Žiadame rešpektovať pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe nášho závodu, ktoré sa vymedzuje zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti a to 1,8 m na obidve strany do priemeru 500 mm a 3,0 m na obidve strany nad priemer 500 mm v zmysle §-u 19 Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
5. Upozorňujeme investora, že v prípade, ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a verejná kanalizácia, teda nebola upresnená trasa vodovodu a kanalizácie naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu uvedenú v predloženej projektovej dokumentácii, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1979 Z. z.
6. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 05117572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.
V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nencsie VVS, a.s.. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

22. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP - Distribúcia, a. s., č. TD/PS/0048/2023/Uh zo dňa 20.03.2023;

- SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Rastislav Kudrík, č. tel. +421 55 242 5587, e mail: rastislav.kudrik@spp-distribucia.sk
 - Bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

- V zmysle §81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal.
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a §80 zákona o energetike
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení vo vzdialenosti 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 506/2009 Z. z. , Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 02

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a strednotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržanie STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu.
- Stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie a odpojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja a odpoja prípojčovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu.
- Stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Košice, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.
- Po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- S odstránením bodovej závady na ceste III/3182 v k. ú. Sabinov na ulici Sadovej v ochrannom a bezpečnostom pásme STL1 plynovod DN80 PN 80 kPa + pripojovacie plynovody, STL1 plynovod D 90PN 80kPa + pripojovacie plynovody, VTL plynovod DN 200 PN 2.5 kPa, VTL prípojka DN 80 PN 2.5 MPa súhlasíme na základe vyjadrenia pod číslom 4256/160123/KE/MM zo dňa 31.01.2023

23. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a. s., č. 6612316593 zo dňa 14.06.2023:

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo aksi stavebník nesplní povinnosť uvedenú v nasledovnom bode
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Patrik Kočiš, patrik.kocis@telekom.sk, tel. +421 51 7722299, 0914700135
 4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia

iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme ž na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.SK/vyjadenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohradu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrene použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky), iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s. r. o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - Ochrana alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V kábelovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie(napr. hľbiace stroje)
 - Zabezpečiť aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
Zabezpečiť zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím(zasypaním).

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami.
- V prípade , že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

24. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a. s. č. 25954/2022 zo dňa 04.11.2022:

- V záujmovej oblasti navrhovanej stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182, Sabinov, č. parc. KN-C 5165/1, k. ú. Sabinov“ vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch, sa nenachádzajú podzemné káblové alebo nadzemné rozvody v správe VSD, a. s., ktoré by bránili odstráneniu bodovej závady na ceste III/3182 Sabinov.
- V blízkosti záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné N (do 1 kV) a VN (do 35 kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste
- Upozorňujeme na ochranné pásma v zmysle §43 zákona 251/2012 Z. z.:
 - (1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
 - (2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:
 - a) Od 1kV do 35 kV vrátane
 1. Pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m.
 2. Pre vodiče so základnou izoláciou 4m: v súvislých lesných priesekoch 2m.
 3. Pre závesné káblové vedenie 1 m,

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- a) Zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- c) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou
- d) Uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- e) Vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- f) Vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od

krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

Upozorňujeme, že v blízkosti záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné vedenia NN.

Upozorňujem na ochranné pásma v zmysle § 43. zákona č. 251/2012 Z. z.

- (1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
- (7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
 - a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia regulačnej a zabezpečovacej techniky.
- (8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané
 - a) Zriaďovať stavby, konštrukcie skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy
 - b) Vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, dodržať nasledovné podmienky:

1. Pred začatím zemných prác, si v prípade potreby objednajte vytýčenie káblov a to prostredníctvom nášho e shopu na www.vsdeshop.sk.
 2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním. Je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
 3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
 4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1.2.
 5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
 6. Zástupcu našej spoločnosti kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/6101988
 7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- Za správnosť a úplnosť technickej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant.

25. Dodržať podmienky vyjadrenia ORANGE SLOVENSKO, a. s. č. KE - 1734/2023 zo dňa 06.07.2023:

- Stavbou nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 09 Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. o ochrane sietí a zariadení.
- Pri krížení sietí tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním.
- Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a. s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s., ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- Upozorňujeme, že vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko, a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ
 - Preukázateľne oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (v ochrannom pásme 1,50 m) na každú stranu od vytýčenej línie stavby.
 - Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - Nad optickou trasou dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - Odkryté časti PTZ musia byť riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
 - Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - Bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami
 - Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
 - Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávku uviesť číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

26. Do konania doložené stanovisko UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. pod č. 1829/2022 zo dňa 21.10.2022:

- Vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené naše Káblové distribučné systémy. K uvedenej stavbe nemáme pripomienky

27. Do konania doložené stanovisko SITEL, s. r. o., pod č. 221021-2519 zo dňa 02.11.2022:

- Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú EKS v majetku/správe SITEL, s. r. o.

28. Do konania doložené stanovisko O2 Network, s. r. o., zo dňa 25.10.2022:

- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s. r. o.. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR-SP súhlasíme

29. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-SB-OSZP-2023/000004-002 zo dňa 04.1.2023:

Z hľadiska vodných pomerov s vydaním povolenia súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Podľa §52 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) je aj úprava Drienického potoka, ktorá je súčasťou prestavby mosta (Most cez Drienický potok č. 3182-001), preložka verejnej kanalizácie vodnými stavbami.
2. Vzhľadom k tomu, že v zmysle §3a ods. 5 zákona 135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ak ide o stavbu pozemnej komunikácie rovnakej triedy okrem diaľnice a rýchlostnej cesty, ktorá sa má uskutočniť v pôsobnosti dvoch alebo viacerých špeciálnych stavebných úradov, tieto sa dohodnú, ktorý z nich uskutoční stavebné konanie a vydá stavebné povolenie navrhujeme, aby konanie vo veci povolenia vodných stavieb uskutočnil ten stavebný úrad, ktorý uskutoční povoľovací proces pre hlavnú stavbu projektu.
3. V zmysle zákona č 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 16 ods. 5), súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1), sú aj jej súčasťou a vyvolané úpravy.
4. V súlade s ustanovením vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 8 ods. 4), je súčasťou miestnej komunikácie aj kanalizácia veľtane úprav na odvádzanie vody, ak slúži výlučne na odvádzanie povrchových vôd z tejto komunikácie.
5. Pri preložke verejnej kanalizácie je potrebné stanovisko a súhlas vlastníka prípadne správcu verejnej kanalizácie s touto preložkou a jej navrhovaným technickým riešením.
6. Pri preložkách inžinierskych sietí, ktoré sú nevyhnutnou súčasťou predmetnej akcie dôjde ku križovaniu Drienického potoka, preto žiadame aby sa k predmetným preložkám a ich technickému riešeniu vyjadril správca vodného toku Drienický potok.
7. Pri prestavbe mosta dôjde k úprave Drienického potoka, preto žiadame aby sa k predmetnej úprave a jej technickému riešeniu vyjadril správca vodného toku Drienický potok.
8. Predmetná stavba križuje vodný tok Drienický potok a v časti stavby ide súbežne s vodným tokom. Pri križovaní vodného je potrebné požiadať o súhlas orgán štátnej vodnej správy, ktorý je potrebný vydať pred vydaním stavebného povolenia (§ 27 ods. 1, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o

zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon))

9. K vydaniu súhlasu je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.
 10. Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať o vydanie záväzného stanoviska §16 a) ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách k navrhovanej činnosti, ktorý vydáva Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie v sídle kraja, oddelenie štátnej správy vôd.
 11. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsob, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.
30. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. OU-SB-OSZP-2022/004135-002 zo dňa 15.11.2022:
- Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas stavby
31. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, č. OU-SB-OSZP-2022/004060-002 zo dňa 07.11.2022:
- Ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m² v zastavanom území mesta/obce, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa §47 ods. 3 zákona 543/202 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta/obce je to príslušné mesto/obec).
 - V prípade drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m² mimo zastavené územie mesta je príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vydanie súhlasu na výrub drevín podľa §47 ods. 3 zákona OPaK Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
32. Dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-PO-OCDPK-2022/055294-002 zo dňa 07.11.2022:
- V súlade s ustanovením §126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) z dôvodu ochrany osobitných záujmov na pozemnej komunikácii podľa cestného zákona, žiadame dodržať tieto podmienky:
 1. Prípravu a uskutočnenie plánovanej stavby žiadame riešiť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou VÚC a mesta Sabinov, v súlade so stavebným zákonom a v súlade s cestným zákonom.
 2. Modernizáciou stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.
 3. Realizáciu stavby v predmetnom úseku žiadame koordinovať s trasami už jestvujúcich vedení, resp. s plánovanými vedeniami (napr. kanalizácia, vodovod, plynovod, optický kábel a pod.).

4. Pri príprave a realizácii stavby je nutné rešpektovať parametre normovaného a súčasného šírkového usporiadania cesty vrátane jej príslušenstva. Výstavbu chodníka pozdĺž cesty realizovať bez zásahu do jej súčasného šírkového usporiadania.
5. Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na ceste podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.
6. Výstavbu chodníka pozdĺž cesty zabezpečiť tak, aby bolo technicky zabezpečené odvodnenie vozovky cesty a chodníka cez dostatočný počet (vrátane ich kapacity) recipientov.
7. Technickú a výškovú úpravu existujúcich vjazdov (vrátane sklopenia obrubníkov z vozovky cesty) na susedné nehnuteľnosti pri výstavbe chodníka navrhnuť tak, aby bol zachovaný bezpečný prístup peších a motorových vozidiel k týmto nehnuteľnostiam.
8. Akékoľvek nové zriadenie vjazdu z cesty na susednú nehnuteľnosť nie je možné realizovať bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho cestného správneho orgánu v súlade s ustanovením § 3b cestného zákona.
9. Dokumentáciu spracovať v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušnými STN (73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií STN 73 6101 Projektovanie ciest a diaľnic)
10. Technické podmienky umiestnenia predmetnej stavby prerokovať a odsúhlasiť s vlastníkom cesty Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, resp. s jej správcom Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov.
11. O povolenie stavby požiadať v súlade s ustanoveniami § 16 (povoľovanie stavieb) cestného zákona a v súlade s ustanoveniami § 54 až 70 Oddielu 4 (Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác) stavebného zákona slušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a cestného zákona.
12. Časový harmonogram stavebných prác spracovať tak, aby stavebné práce vykonávané na úsekoch v dotyku s cestou boli vykonávané mimo obdobia výkonu zimnej údržby ciest, t. j. mimo mesiacov november — marec.
13. Realizáciu stavby zabezpečiť tak, aby počas vykonávania stavebných prác nedochádzalo k poškodzovaniu telesa cesty a jej príslušenstva ako aj k znečisťovaniu vozovky.
14. Minimálne 30 dní pred začatím stavebných prác je nutné požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie KR PZ v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, Štúrova 7, 080 01 Prešov.
15. O určenie nových trvalých dopravných značiek a zariadení (vodorovné a zvislé dopravné značenie, zvodidlá a pod.) na ceste je potrebné požiadať tunajší úrad (cestný správny orgán) o vydanie určenia na základe samostatnej žiadosti spolu s projektom trvalých dopravných značiek a zariadení odsúhlaseným dopravným inšpektorátom.
16. Projekt trvalého a dočasného dopravného značenia spracovať v súlade so zákonom NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., o dopravnom značení, v súlade s STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, v súlade s technickými predpismi TP 012 Použitie zvislých a vodorovných dopravných značiek na pozemných komunikáciách (pôvodne označenie TP 04/2005) a v súlade s

technickými predpismi TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest (pôvodné označenie TP 06/2013).

33. Dodržať podmienky stanoviska Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, pod č. KRPZ-PO-KDI-84-590/2022 zo dňa 07.11.2022:

- KDI v súlade s ustanovením §3 ods. 7 zákona č. 135/1961 Zb. zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) súhlasí s predloženým projektom dopravného značenia, spracovaného autorizovaným stavebným inžinierom Ing. M.Petra, za dodržania nasledovných podmienok:
 1. Čas uzávierky (obmedzenia) zabezpečiť tak, aby trval čo najkratší čas.
 2. V mieste krátkodobého pracoviska firma realizujúca predmetnú stavbu zabezpečí regulovanie dopravy osobami (regulovčikmi), ktoré budú náležite poučené v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky,
 3. Rozmiestnenie dočasného dopravného značenia na pracovisku na prvý deň, ktorým dôjde k zúženiu jazdného pruhu žiadame vykonať po čase 08.30 hod.,
 4. Výkon prác požadujeme realizovať s dôrazom na zabezpečenie bezpečnosti všetkých dotknutých účastníkov s poukazaním na § 58 zákona č. 8/2009 Z. z., o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 5. Vyhotovenie zvislých dopravných značiek bude podľa STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, v súlade s vyhláškou MV SR Č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
 6. Stavebník zodpovedá za správnosť, úplnosť a dostatočnú čitateľnosť osadeného dopravného značenia počas výstavby. Obmedzenia vyplývajúce z dopravného značenia musia byť po ukončení stavebných činností zrušené.
 7. V povolení cestného správneho orgánu bude uvedená zodpovedná osoba (názov firmy alebo organizácie a telefónický mobilný kontakt) za správne umiestnenie, údržbu a operatívne odstránenie v prípade zistených závad v dopravnom značení,
 8. Presný termín umiestnenia dočasného dopravného značenia je potrebné uviesť v samostatnej žiadosti o zvláštne užívanie ciest a čiastočnú uzávierku ciest, ktoré budú zaslané na tunajšie KDI KR PZ v Prešove, na vydanie rozhodnutia pre cestný správny orgán...,
 9. V prípade zhoršených poveternostných podmienok, predovšetkým počas výkonu zimnej údržby, zhotoviteľ stavby zabezpečí neobmedzený výkon zimnej údržby,
 10. KDI si vyhradzuje právo na úpravu stanovených podmienok, alebo vykonanie operatívnej zmeny organizácie dopravy, ak si to vyžiada bezpečnostná situácia v rámci pozemných komunikácií.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkách účastníkov konania.

V konaní neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Odôvodnenie

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov podali dňa 02.06.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Odstránenie bodovej závady na ceste III/3182 Sabinov“ na pozemkoch katastrálne územie Sabinov, cesta III/3182(Sabinov – Červená voda) od cestného mosta cez Drienický potok smerom na Červenú vodu po cestný most na hranici katastra (Sabinov – Červená voda)

Oznámením zo dňa 19.06.2023 pod č. 18731/2023-528/Va stavebný úrad podľa § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 10.07.2023.

Navrhovateľ do konania doložil nasledovné doklady: Návrh na vydanie rozhodnutia, projektovú dokumentáciu, listy vlastníctva, kópiu katastrálnej mapy, záverečná správa z geologickej úlohy. Do konania doložené stanoviská a vyjadrenia: Mesta Sabinov pod č. 2187/2022/SU zo dňa 23.11.2022, VVS, a. s., závod Prešov č. 156830/2022/O zo dňa 23.11.2022, SPP - Distribúcia, a. s., č. TD/PS/0048/2023/Uh zo dňa 20.03.2023, Slovak Telekom, a. s., č. 6612316593 zo dňa 14.06.2023, VSD, a. s. č. 25954/2022 zo dňa 04.11.2022, ORANGE SLOVENSKO, a. s. č. KE - 1734/2023 zo dňa 06.07.2023, UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. pod č. 1829/2022 zo dňa 21.10.2022, O2 Network, s. r. o., zo dňa 25.10.2022, SIFEL, s. r. o., pod č. 221021-2519 zo dňa 02.11.2022, Okresného úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-SB-OSZP-2023/000004-002 zo dňa 04.1.2023, Okresného úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, č. OU-SB-OSZP-2022/004135-002 zo dňa 15.11.2022, Okresného úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, č. OU-SB-OSZP-2022/004060-002 zo dňa 07.11.2022, Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-PO-OCDPK-2022/055294-002 zo dňa 07.11.2022, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, pod č. KRPZ-PO-KDI-84-590/2022 zo dňa 07.11.2022, Ministerstvo obrany SR pod č. ASMdpV-8-551/2021 zo dňa 26.05.2021, Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov pod č. CPPPO-OTS-2021/002788-050 zo dňa 27.05.2021, Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky pod č. SITB-O14-2021/001887-059 zo dňa 31.05.2021, SLOVANET zo dňa 07.06.2021, Energotel pod č. 620222765 zo dňa 26.10.2022, Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prešove pod č. ORHZ- POI-2023/000677-002 zo dňa 19.07.2023.

V konaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky účastníkov konania

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a umiestnením stavby nedôjde nad prípustnú mieru k ovplyvňovaniu okolia.

Stavebný úrad po preštudovaní všetkých podkladov má za to, že predmetná stavba spĺňa všeobecné požiadavky na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného dopravného o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a správcov sietí.

Podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí sú zapracované vo výrokovvej časti do tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v konaní o umiestnení stavby postupoval v súlade so zákonom, výsledkom čoho je rozhodnutie, ktoré vychádza z dostatočne zisteného skutkového stavu, a ktoré je taktiež v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Stavebný úrad má za to, že rozhodnutie je vydané na základe spoľahlivo a presne zisteného skutkového stavu, t. j. boli vykonané všetky nevyhnutné šetrenia, potrebné na objasnenie rozhodujúcich okolností.

V rámci odôvodnenia stavebný úrad zhrnul všetky úkony vykonané v rámci konania o umiestnení stavby

Na základe vyššie uvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

V zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, §4 ods. 1, písm a): Od poplatkov sú oslobodené štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie.

Poučenie:

Podľa §53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, stavebnému úradu – Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



Ondirko

Ing. Stanislav Ondirko

vedúci oddelenia

rozvoja, výstavby a spoločný stavebný úrad

Doručí sa:

1. Verejná vyhláška – účastníci konania
2. spis

Na vedomie:

1. SÚC PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov
2. Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov
3. OU Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. OÚ Sabinov, OSZP (OH, OPaK, ŠVS), Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
7. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
8. UPC Broadband Slovakia s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice
9. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
10. Slovanet a.s., Werferova 3, 040 11 Košice
11. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
12. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, OTS, Štúrova 7, 080 01 Prešov
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. KR PZ KDI Prešov, Štúrová 7, 080 01 Prešov
17. ISPO, spol s r. o., Slovenská 86, 080 01 Prešov - projektant

