

Mesto S A B I N O V

Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov, okr. Sabinov

č. 27374/2021-920MI/Pu - 3

V Sabinove, dňa 20.09.2024

Opätovné oznámenie o územnom konaní a pozvanie na ústne konanie (verejná vyhláška)

Ing. Zákutný Patrik, 17.novembra 410/60, 083 01 Sabinov podal dňa **15.12.2021** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Záhrady – ul. Šancová - Účelová prístupová komunikácia**“ na pozemku CKN parc. č. **1885/6**, k. ú. **Sabinov**.

Uvedeným dňom(15.12.2021) začalo územné konanie.

Mesto Sabinov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dňa 25.09.2023 vydalo pod č. 27374/2021-920/Mi/Pu rozhodnutie, ktorým bol zamietnutý návrh na umiestnenie stavby „**Záhrady – ul. Šancová - Účelová prístupová komunikácia**“. Proti uvedenému rozhodnutiu podal v zákonom stanovenej lehote odvolanie: Ing. Zákutný Patrik, 17.novembra 410/60, 083 01 Sabinov

Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov dňa 11.03.2024 rozhodnutím č. OU-PO-OVBP2-2024/015219-003 zrušil rozhodnutie mesta Sabinov č. 27374/2021-920/Mi/Pu zo dňa 25.09.2023 a vec vrátil správne orgánu, ktorý ho vydal na nové prejednanie a rozhodnutie.

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Prešov, vydaného dňa 11.03.2024 pod č. OU-PO-OVBP2-2024/015219-003, Mesto Sabinov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona v súlade s § 36 stavebného zákona opätovne oznamuje územné konanie na stavbu „**Záhrady – ul. Šancová - Účelová prístupová komunikácia**“ známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje opätovne na prerokovanie predloženej žiadosti ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

09.10.2024 o 09.00 hod.

so stretnutím na **Spoločnom obecnom úrade pre územné plánovanie a stavebný poriadok, Námestie slobody 57 v Sabinove.**

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.(§42 ods. 5 stavebného zákona). V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po konaní stavebný úrad neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade - Spoločný obecný úrad pre územné plánovanie a stavebný poriadok, Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov.

Spôsob nahliadnutia do podkladov, možno dojednať telefonicky na tel. č. 051 4880 405, resp. e-mailom: peter.vandzura@sabinov.sk.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

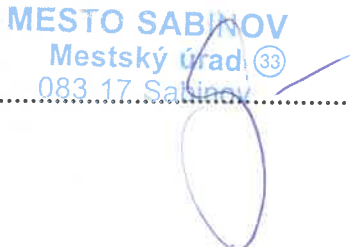
Mesto Sabinov
Spoločný obecný úrad
pre územné plánovanie s stavebný poriadok
083 01 Sabinov


Ing. Stanislav Ondirko
vedúci oddelenia
rozvoja, výstavby a spoločný stavebný úrad

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa 23.9.2024








Zvesené dňa

1. Pečiatka a podpis zodpovednej osoby 

Vznesené pripomienky:

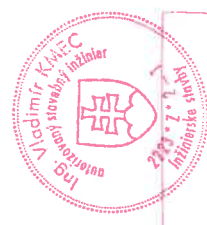
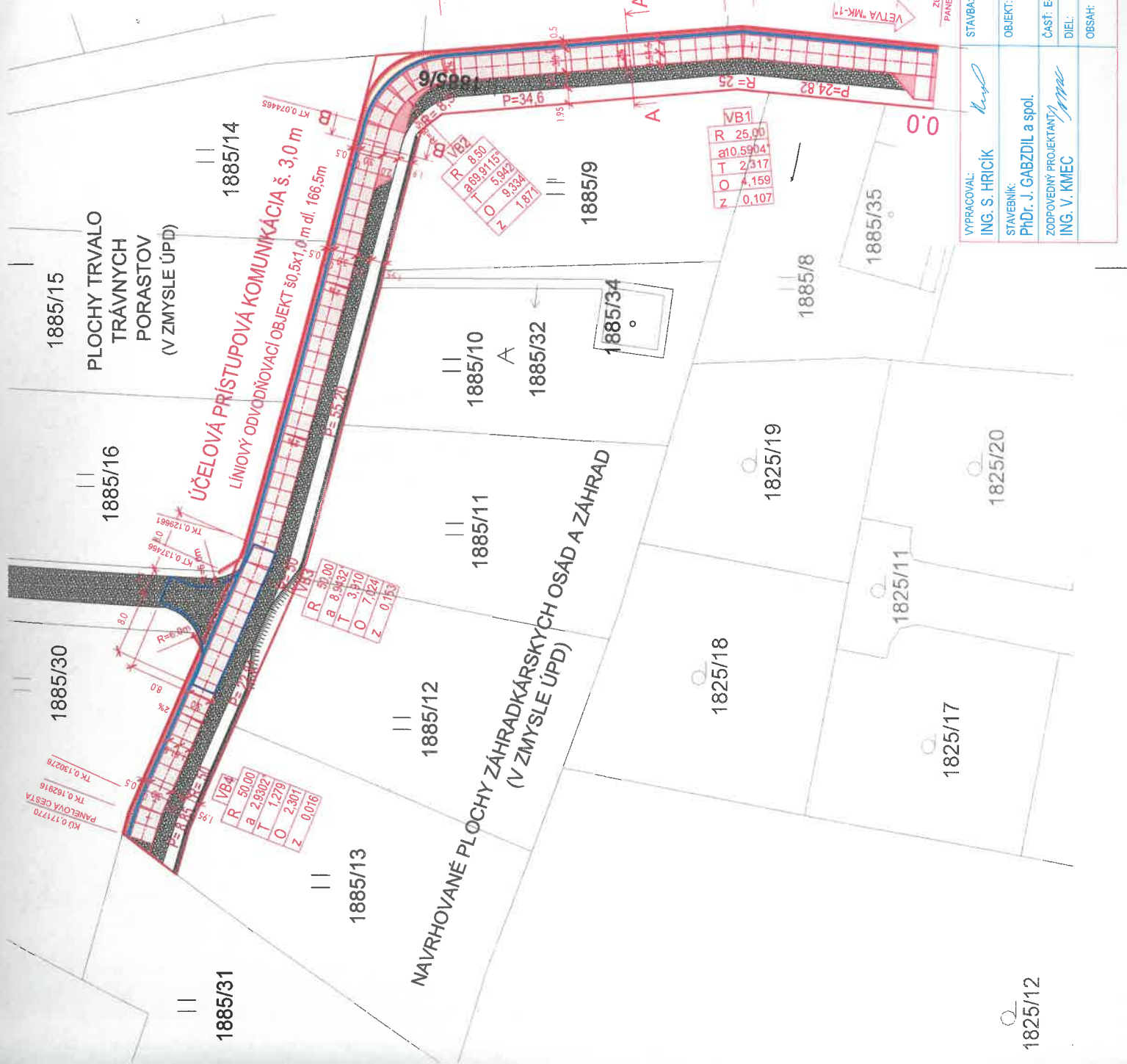
1.

LEGENDA:

-  ÚZEMIE VYČLENENÉ PRE NÁVRH "ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE" V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD
-  NAVRHOVANÁ ÚČELOVÁ PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA Z CESTNÝCH PANELOV (NAVRHOVANÁ MIN. ÚNOSNOSŤ 80 kPa NA JEDNÚ NAPRÁVU)
-  NAVRHOVANÉ DOBETÓNOVANIE NEPRÁVIDELNÝCH GEOMETRICKÝCH TVAROV
-  NAVRH. LINIOVÝ ODVODŇOV. OBJEKT 8500x1000 DĹŽ. - 167 m, GEOT. + MAKADAM
-  PLOCHA VYHRADENÁ PRE OTÁČANIE (NAVRHOVANÁ MIN. ÚNOSNOSŤ 80 kPa NA JEDNÚ NAPRÁVU)
-  JEŠTĽUJÚCE PLOCHY SO ZHUTNENÝMI IMKADAMOVÝMI NÁSTIPOM (PODŇNÁ CESTA*)
-  SVAHOVANIE 1:2

POZNÁMKA:

NAVRHOVANÁ PANELOVÁ CESTA REŠPEKTUJE TRASOVANIE V ZMYSLE PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SÁBINOVA A ZÁROVŇ REŠPEKTUJE NAPAJENIE JEŠTĽUJÚCEJ "PODŇNEJ CESTY" ZABEZPEČUJÚCU PRÍSTUP K SÚKROMÝM PARCEĽAM, KTORÉ SU PODĽA PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA SÁBINOVA URČENÉ AKO PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV



STAVBA: ZÁHRADY - UL. ŠANCOVÁ	FORMÁT: 2 x A4
OBJEKT: SO - ÚČELOVÁ PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA	STUPEŇ: DŮR
ČASŤ: E - DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV	KÓTY V: M
DIEL: DOP-DOPRAVA	PRÍL.Č.: 3
OBSAH: SITUÁCIA	MIERKA: 1:500
VYPRACOVAL: ING. S. HRČIK	DATEM: 11/2021
STAVEBNÍK: PhDr. J. GABZDIL a spol.	STUPEŇ: DŮR
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. V. KMEČ	KÓTY V: M
	MIERKA: 1:500

1825/12