

Z á p i s n i c a

z otvárania a vyhodnotenia zverejnenia zámeru priameho prenájmu nehnutel'ného majetku mesta, zverejneného pod názvom

„Priamy prenájom – Hollého - neotvárať“

ktoré sa konalo 23. júna 2023 o 13:00 hod.

na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo Zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na LV č. 2214:

- východná časť pozemku registra CKN č. 2145/94 o celkovej výmere 261 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

celkový predmet nájmu z vyššie uvedenej nehnuteľnosti predstavuje predpokladanú výmeru 72 m² (ďalej aj ako „predmet nájmu“).

Minimálna cena nájmu: **0,90 €/m²/rok**

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú cenu nájmu, ktorá nesmie byť nižšia než minimálna cena zverejneného zámeru priameho prenájmu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do **23. júna 2023 do 12:00 hod.** bola doručená ponuka záujemcu:

1. KOVIS TRADE, s. r. o., IČO: 44068565, Ľubochnianska 2, 080 06 Ľubotice
návrh ceny prenájmu, ktorú záujemca uviedol vo svojej ponuke: 1 €/m²/rok.

Komisia po kontrole ponuky odporúča ponuku záujemcu prijať, tak ako bolo zverejnené v Zámere priameho prenájmu mestom Sabinov a uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 23.06.2023

Komisia:

Mgr. Lukáš Janiga, vedúci OPaSM

JUDr. Beáta Findišová, právnik

Ing. Zuzana Hmeľarová, ref. OPaSM - zapisovateľ