

Z á p i s n i c a

**z otvárania a vyhodnotenia zverejnenia zámeru priameho prenájmu
nehnutel'ného majetku mesta, zverejneného pod názvom**

„Priamy prenájom-Stredná dráha-neotvárať“

ktoré sa konalo 20. marca 2023 o 13:40 hod.

na Mestskom úrade v Sabinove

Mesto Sabinov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojitosti s ustanovením § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo Zámer priameho prenájmu majetku mesta Sabinov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v k. ú. Sabinov, zapísaná na **LV č. 4161**:

- pozemok EKN p. č. 2067, druh pozemku orná pôda o výmere 2 879 m².

Uvedený pozemok sa nachádza v extraviláne zastavanej časti mesta v lokalite Stredná dráha.

Minimálna cena nájmu: **57 €/ha/rok**

Budúci nájomca prijíma právo mesta ako prenajímateľa jednostranne zvýšiť nájomné za predmet nájmu, a to:

- raz ročne o hodnotu ročnej miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok (právo úpravy sa neuplatňuje pri deflácií),
- v prípade zmeny cenových predpisov prenajímateľa.

Ponuka musí obsahovať:

- ponúkanú kúpnu cenu, ktorá nesmie byť nižšia než výška všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu,
- údaje záujemcu (meno, priezvisko, adresa, telefón, resp. mail).

V lehote do **20. marca do 10:00 hod.** bola doručená ponuka záujemcu:

1. Imrich Škovran, Drienica 224, 083 01 Sabinov
návrh ceny prenájmu, ktorú záujemca uviedol vo svojej ponuke: 65 €/ha/rok.

Komisia po kontrole ponuky odporúča ponuku záujemcu prijať, tak ako bolo zverejnené v Zámere priameho prenájmu mestom Sabinov a uzatvoriť nájomnú zmluvu.

Komisia ukončila svoju činnosť dňa: 20.03.2023

Komisia:

Mgr. Lukáš Janiga, vedúci OPaSM
JUDr. Beáta Findišová, právnik
Ing. Zuzana Jacková, ref. OPaSM - zapisovateľ